



ΓΙΑ ΑΜΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ

## **Η AXIA Ventures Group δρα σαν Financial Advisor στην Lamda Development σχετικά με την επένδυση ύψους €61.3 εκατομμυρίων της Värde Partners στα Lamda Malls**

Αθήνα, Ελλάδα, 19 Ιουνίου 2017 – Η AXIA Ventures Group (“AVG”) έδρασε σαν Financial Advisor στη Lamda Development (“Lamda”) σχετικά την επένδυση ύψους €61.3 εκατομμυρίων από την Värde Partners για την απόκτηση του 31.7% του μετοχικού κεφαλαίου της νεοσυσταθείσας θυγατρικής “Lamda Malls S.A.” Η Lamda Malls S.A. είναι ιδιοκτήτρια των εμπορικών κέντρων Golden Hall και Mediterranean Cosmos. Η συνδιαλλαγή ανακοινώθηκε αρχικά στις 3<sup>ης</sup> Απριλίου 2017, ενώ η τελική συμφωνία ανακοινώθηκε την 1<sup>η</sup> Ιουνίου 2017, όταν όλες οι προϋποθέσεις είχαν εκπληρωθεί.

Αυτή η κίνηση υποστηρίζει την κύρια στρατηγική της Lamda να ενισχύσει την θέση της στον τομέα ακινήτων και είναι συνεπής με την επενδυτική πορεία της Värde στην Ελλάδα. Τα Golden Hall και Mediterranean Cosmos είναι μεταξύ των εξοχότερων ακινήτων της χώρας και δημιουργούν μια ισχυρή βάση για την επέκταση της Lamda Malls. Αυτή η επένδυση αναμένεται να είναι η πρώτη από μια σειρά πρωτοβουλιών που θα προκύψουν από την συνεργασία των Lamda και Värde.

Τη στιγμή της αρχικής ανακοίνωσης, ο Οδυσσέας Αθανασίου, CEO της Lamda Development δήλωσε: *“Αυτός είναι ένας ακρογωνιαίος λίθος για την εταιρεία μας καθώς σηματοδοτεί μια νέα προοπτική ανάπτυξης μέσω μιας στρατηγικής συνεργασίας η οποία μας οδηγεί σε μια καινούργια εποχή επενδύσεων και ενδυναμώνει το καινοτόμο μας όραμα”.*

Ο Tony Iannazzo, Managing Director της Värde σχολίασε: *“Τα Golden Hall και Mediterranean Cosmos έχουν θριαμβεύσει κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης – αυτό αποτελεί μαρτυρία για τη δυναμική αυτών των ακινήτων καθώς και για την κορυφαία διοικητική ομάδα της αγοράς που καθοδηγεί ο Οδυσσέας Αθανασίου στη Lamda Development. Είμαστε ενθουσιασμένοι που ξεκινάμε αυτή τη συνεργασία και ανυπομονούμε να στηρίξουμε τη Lamda Malls για μελλοντική ανάπτυξη”.*

Ο John Richards, πρώην CEO της Hammerson, της retail-focused UK REIT, πρώην President του British Property Federation, και μακροχρόνιος advisor της Värde θα είναι ο εκπρόσωπός της στο συμβούλιο της Lamda Malls.

NICOSIA • ATHENS • NEW YORK • LONDON • LISBON

*Supervised by the Cyprus Securities and Exchange commission (license number 086/7)*

4 Vas. Sofias, 3<sup>rd</sup> Floor, 10674 Athens, Greece

Tel +30 210 7414400, Fax +30 210 7414449

[www.axiavg.com](http://www.axiavg.com)

## Σχετικά με την Lamda Development

Η LAMDA Development S.A., η οποία είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, είναι μια εταιρία συμμετοχών που εξειδικεύεται την ανάπτυξη, επένδυση και διαχείριση ακινήτων. Η εταιρία είναι ο ηγέτης της αγοράς retail ακινήτων στην Ελλάδα με επιτυχημένη διαφοροποίηση στους τομείς των γραφείων και των κατοικιών. Το χαρτοφυλάκιο της εταιρίας συμπεριλαμβάνει: τρία εμπορικά κέντρα με χώρους αναψυχής, τα The Mall Athens και Golden Hall στην Αθήνα και το Mediterranean Cosmos στη Θεσσαλονίκη (συνολικής έκτασης 147,000 τετραγωνικών μέτρων), κτήρια γραφείων, καινοτόμα συγκροτήματα κατοικιών και τη Μαρίνα του Φλοίσβου στο Φάληρο. Το Νοέμβριο του 2014, η LAMDA Development group υπέγραψε συμβόλαιο με το ΤΑΙΠΕΔ για την απόκτηση μετοχών του “Ελληνικό Α.Ε.". Η επένδυση αυτή θα μεταμορφώσει το πρώην Αεροδρόμιο του Ελληνικού στη μεγαλύτερη ιδιωτικά χρηματοδοτούμενη επένδυση στην Ελλάδα. Η εταιρία έχει κορυφαία φήμη σαν μέλος του Latsis Group και διατηρεί στρατηγικές συνεργασίες με διεθνείς και τοπικούς παίχτες.

## Σχετικά με την Värde Partners

Η Värde Partners είναι μια εταιρία διεθνών εναλλακτικών επενδύσεων \$12 δισεκατομμυρίων που ακολουθεί μια credit-oriented, value-based προσέγγιση και επενδύει σε ένα ευρύ φάσμα γεωγραφιών, τομέων και τύπων περιουσιακών στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των ακινήτων, εταιρικών πιστώσεων, ενυπόθηκων δανείων, ειδικών χρηματοδοτήσεων, μεταφορών και υποδομών. Η εταιρία χρηματοδοτεί και διαχειρίζεται μια οικογένεια ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων με παγκόσμια επενδυτική βάση που συμπεριλαμβάνει ιδρύματα και κληροδοτήματα, συνταξιοδοτικά προγράμματα, ασφαλιστικές εταιρείες και άλλους θεσμικούς και ιδιωτικούς πελάτες. Τώρα στην τρίτη της δεκαετία, η Värde απασχολεί 250 εργαζομένους με κυρίως γραφεία σε Μινεάπολη, Λονδίνο και Σιγκαπούρη και επιπρόσθετα γραφεία ανά τον κόσμο.

## Σχετικά με την AXIA Ventures Group Ltd

Η AXIA Ventures Group Limited (“AXIA”), μέλος της AXIA Financial Group (“AFG”), είναι ιδιωτικός όμιλος επενδυτικής τραπεζικής ο οποίος δραστηριοποιείται στο χώρο των συμβουλευτικών υπηρεσιών καθώς και στην παροχή υπηρεσιών προς μεγάλες επιχειρήσεις και θεσμικούς πελάτες με αντικείμενο την πραγματοποίηση επενδύσεων στις αγορές κεφαλαίου. Η AXIA εδρεύει στη Λευκωσία της Κύπρου, εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου (Αρ. Άδειας 086/07) και δυνάμει των αδειών και πιστοποιήσεων που κατέχει, δύναται να παρέχει υπηρεσίες συμβουλευτικού χαρακτήρα σε πολλές χρηματοοικονομικές αγορές του κόσμου. Η AXIA έχει παρουσία στη Λευκωσία (κεντρικά γραφεία), Αθήνα (υποκατάστημα), Λισαβόνα (υποκατάστημα), Νέα Υόρκη (θυγατρική) και στο Λονδίνο (γραφείο αντιπροσωπείας). Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την AXIA και τις υπηρεσίες της, μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα της AXIA στο <http://www.axiavg.com>.

## Επικοινωνία:

Vaia Dotsia  
Marketing & PR Executive  
AXIA Ventures Group Ltd  
Αθήνα, Ελλάδα  
Tel: +30 210 7414400  
Email: [vaia.dotsia@axiavg.com](mailto:vaia.dotsia@axiavg.com)

NICOSIA • ATHENS • NEW YORK • LONDON • LISBON

Supervised by the Cyprus Securities and Exchange Commission (license number 086/7)  
4 Vas. Sofias, 3<sup>rd</sup> Floor, 10674 Athens, Greece  
Tel +30 210 7414400, Fax +30 210 7414449  
[www.axiavg.com](http://www.axiavg.com)