



ΓΙΑ ΑΜΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ

Η AXIA Ventures Group ενεργεί ως οικονομικός σύμβουλος της Grivalia Hospitality σχετικά με την επιτυχή αύξηση κεφαλαίου της, ύψους €60 εκατομμυρίων

Αθήνα, Ελλάδα, 28 Ιουλίου 2017 – Η GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (“Grivalia Properties”) ανακοίνωσε στους μετόχους της τη συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της ξενοδοχειακής πλατφόρμας Grivalia Hospitality S.A. (“Grivalia Hospitality” ή η “Εταιρία”) που εδρεύει στο Λουξεμβούργο, επενδυτικού σχήματος (ο “Νέος Επενδυτής”) το οποίο διαχειρίζεται η διεθνής επενδυτική εταιρία M&G Investments Ltd (“M&G Investments”), μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου ύψους €60.000.000 η οποία καλύφθηκε πλήρως από τον Νέο Επενδυτή (η “Συναλλαγή”). Η AXIA Ventures Group Ltd (“AXIA”) ενήργησε ως οικονομικός σύμβουλος της Grivalia Hospitality για τη Συναλλαγή.

Επισημαίνεται ότι η Grivalia Properties και η Eurolife ERB Life Insurance Company A.E. (“Eurolife”) έχουν ήδη συνεισφέρει στην Εταιρία €60.000.000 συνολικά. Μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, το πλήρες μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται πλέον σε €120.000.000 αποτελούμενο από 120.000.000 μετοχές αξίας €1 η κάθε μία, εκ των οποίων, 25% ανήκουν στην Grivalia Properties, 25% στην Eurolife και 50% στον Νέο Επενδυτή. Διαχειριστής του νέου επενδυτικού σχήματος είναι η M&G Investment Management Limited με έδρα το Λονδίνο.

Κατά τους 6 τελευταίους μήνες, η Grivalia Hospitality έχει ξεκινήσει την επενδυτική της δραστηριότητα και μέχρι στιγμής έχει ανακοινώσει την εξαγορά του πλειοψηφικού πακέτου του Pearl Island Project στον Παναμά, όπως επίσης και την επιτυχή υποβολή προσφοράς για το ιστορικό ακίνητο Όλυμπος Νάουσα στην Θεσσαλονίκη.

Τα νέα κεφάλαια θα επενδυθούν σε επιλεγμένα ακίνητα που έχει προσδιορίσει η Grivalia Hospitality, αξιοποιώντας τα μοναδικά χαρακτηριστικά της Ελλάδας ως τουριστικού προορισμού.

Ο κ. Γιώργος Χρυσικός, Διευθύνων Σύμβουλος της Grivalia Properties και Πρόεδρος της Grivalia Hospitality δήλωσε: «Ο Όμιλος της Grivalia έχει καταφέρει κατά τα τελευταία χρόνια να κερδίσει την εμπιστοσύνη Θεσμικών Επενδυτών υψηλής ποιότητας με μακροπρόθεσμες προοπτικές. Ο Νέος Επενδυτής είναι ένας ιδανικός συμμετέτοχος για την Grivalia και την Eurolife, που πέραν της φήμης και της δύναμης πυρός, ενδυναμώνει την όλη συνεργασία με την βαθιά του γνώση και κατανόηση των αγορών και των επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία. Ευελπιστούμε να αναπτύξουμε μαζί αυτή την εταιρεία μέσω στοχευμένων εξαγορών κυρίως στην Ελλάδα, με όραμα την μεγιστοποίηση της αξίας για τους μετόχους μας, τους ανθρώπους μας και την κοινωνία».

NICOSIA • ATHENS • NEW YORK • LONDON • LISBON

Supervised by the Cyprus Securities and Exchange Commission (license number 086/7)
4 Vas. Sofias, 3rd Floor, 10674 Athens, Greece
Tel +30 210 7414400, Fax +30 210 7414449
www.axiavg.com

Σχετικά με την Grivalia Properties

Η GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ, είναι η κορυφαία εταιρία επενδύσεων σε ακίνητα περιουσιακά στοιχεία στην Ελλάδα και μεταξύ των 20 ισχυρότερων εισηγμένων εταιριών στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών (ΧΑΑ). Σκοπός της εταιρίας είναι η διενέργεια επενδύσεων και πιο συγκεκριμένα η απόκτηση και διαχείριση ακίνητης περιουσίας. Η εταιρία διαχειρίζεται περιουσιακά στοιχεία συνολικής αξίας περί το ενός δισεκατομμυρίου ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ενός χαρτοφυλακίου 90 ακινήτων, τα περισσότερα εκ των οποίων βρίσκονται στην Ελλάδα. Η εταιρία διαθέτει επίσης δύο εμπορικά ακίνητα στη Σερβία και τρία στη Ρουμανία.

Σχετικά με την Grivalia Hospitality

Η Grivalia Hospitality S.A. με έδρα στο Λουξεμβούργο, αποτελεί μια μοναδική πλατφόρμα τουριστικών/ξενοδοχειακών επενδύσεων στην Ελλάδα και το εξωτερικό, αξιοποιώντας τους ανθρώπους και την εμπειρία του Ομίλου της Grivalia προκειμένου να επενδύει σε υψηλής ποιότητας τουριστικά ακίνητα. Η εταιρική στρατηγική της βασίζεται στην διαφάνεια, την ευελιξία και την ποικιλομορφία, επενδύοντας σε ένα πολλά υποσχόμενο τομέα της οικονομίας με απώτερο στόχο την μεσο-μακροπρόθεσμη δημιουργία αξίας.

Σχετικά με την M&G Investments

Η M&G Investments Ltd με έδρα το Λονδίνο, είναι μια από τις κορυφαίες διεθνείς εταιρίες διαχείρισης κεφαλαίων με μακροπρόθεσμη και ενεργή προσέγγιση στις επενδύσεις. Η εταιρία βοηθάει τους ανθρώπους να ευημερούν επενδύοντας τα χρήματά τους για περισσότερα από 85 χρόνια. Η M&G διαθέτει ένα ευρύ φάσμα πελατών, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται ιδιώτες επενδυτές, μέλη συνταξιοδοτικών συστημάτων και μέλη ασφαλιστικών εταιριών. Προσαρμοζόμενη στο διαρκώς μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον, η εταιρία έχει αναπτύξει ένα ευρύ φάσμα επενδυτικών λύσεων σε μετοχές, προϊόντα σταθερού εισοδήματος, ακίνητα, πολλαπλά περιουσιακά στοιχεία και υποδομές. Η M&G διαχειρίζεται περιουσιακά στοιχεία ύψους άνω των £275 δισεκατομμυρίων για τους πελάτες της στην Ευρώπη, την Ασία και τις ΗΠΑ, ενώ απασχολεί περισσότερους από 2.000 εργαζόμενους σε 16 χώρες. Η M&G αποτελεί τον βραχίονα διαχείρισης της περιουσίας της Prudential Plc στο Ηνωμένο Βασίλειο και την Ευρώπη. Το τμήμα της M&G που δραστηριοποιείται στην αγορά ακινήτων, διαχειρίζεται κεφάλαια ύψους £27 δισεκατομμυρίων, διατηρώντας μια πρωτοποριακή προσέγγιση στην υπεύθυνη διαχείριση ακίνητης περιουσίας, στοχεύοντας στην εκτίμηση και βελτίωση της απόδοσης των κεφαλαίων της εταιρίας.

Σχετικά με την AXIA Ventures Group Ltd

Η AXIA Ventures Group Ltd ("AXIA"), μέλος της AXIA Financial Group ("AFG"), είναι ιδιωτικός όμιλος επενδυτικής τραπεζικής ο οποίος δραστηριοποιείται στο χώρο των συμβουλευτικών υπηρεσιών καθώς και στην παροχή υπηρεσιών προς μεγάλες επιχειρήσεις και θεσμικούς πελάτες με αντικείμενο την πραγματοποίηση επενδύσεων στις αγορές κεφαλαίου. Η AXIA εδρεύει στη Λευκωσία της Κύπρου, εποπτεύεται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου (Αρ. Άδειας 086/07) και δυνάμει των αδειών και πιστοποιήσεων που κατέχει, δύναται να παρέχει υπηρεσίες συμβουλευτικού χαρακτήρα σε πολλές χρηματοοικονομικές αγορές του κόσμου. Η AXIA έχει παρουσία στη Λευκωσία (κεντρικά γραφεία), Αθήνα (υποκατάστημα), Λισαβόνα (υποκατάστημα), Νέα Υόρκη (θυγατρική) και στο Λονδίνο (γραφείο αντιπροσωπείας). Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την AXIA και τις υπηρεσίες της, μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα της AXIA στο <http://www.axiavg.com>.

Επικοινωνία:

Vaia Dotsia
Marketing & PR Executive
AXIA Ventures Group Ltd
Αθήνα, Ελλάδα
Tel: +30 210 7414400
Email: vaia.dotsia@axiavg.com

NICOSIA • ATHENS • NEW YORK • LONDON • LISBON

Supervised by the Cyprus Securities and Exchange Commission (license number 086/7)
4 Vas. Sofias, 3rd Floor, 10674 Athens, Greece
Tel +30 210 7414400, Fax +30 210 7414449
www.axiavg.com

